

ПРОТОКОЛ № 2/18

**Общего Собрания Членов ТСЖ "Парковая 20" в многоквартирном доме
по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Парковая, д. 20,
проходившего в форме очно-заочного голосования в период
с 30 июня 2018 г. по 25 августа 2018 г.**

Санкт-Петербург, г. Петергоф,

03 сентября _2018_ г.

Согласно проектным документам сумма общей жилой и нежилой (коммерческой) площади помещений составляет _____ 13 760,9 _____ м².

Количество квартир _____ 305 шт.

Общая площадь жилых помещений _____ 13253,3 м²

Нежилая площадь помещений (коммерческая деятельность) _____ 507,6 м²

На 20 июня 2018 г. Членами ТСЖ "Парковая 20" являются собственники, обладающие _____ 8103,3 _____ м² общей жилой и нежилой (коммерческой) площадью помещений дома № 20, что составляет _____ 58,88 _____ % от площади, которой обладают все собственники помещений дома.

Собрание Членов ТСЖ "Парковая 20" имеет право принимать решения.

В общем собрании приняли участие Члены ТСЖ, обладающие общей площадью _____ 948,8 _____ м², что составляет _____ 11,7 _____ % голосов или _____ 949 _____ голоса от общего числа голосов Членов ТСЖ "Парковая 20".

Кворум собрания _____ НЕ СОСТОЯЛСЯ _____.

Подсчет кворума определен по формуле: сумма площадей Членов ТСЖ дома, принявших участие в голосовании разделенная на общую полезную площадь Членов ТСЖ дома и умноженная на 100 %.

Количество голосов определяется пропорционально площади 1 кв. м. = 1 голосу.

**Повестка дня Общего Собрания членов ТСЖ, созданного для управления
многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург,
г. Петергоф, ул. Парковая, д. № 20:**

1. Об утверждении отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Парковая 20» за отчетный период с 01.01.2017 по 31.12.2017гг. представленный Правлением Товарищества.

Очная часть собрания проводилась путем совместного присутствия членов Товарищества «Парковая 20» 30 июня 2018 года с 12-00 до 13-00 по адресу: СПб, г. Петергоф, Парковая 20 (во дворе дома).

На очной части проводимого собрания присутствовали члены ТСЖ и другие жители дома №20.

Присутствующие члены ТСЖ, обладающие правом голоса на собрании, обладали общей жилой площадью 342,6 кв. м., что составило _____ 4,22 _____ % голосов или голосов от общего числа голосов Членов ТСЖ "Парковая 20".

Кворум очной части собрания НЕ СОСТОЯЛСЯ.

По вопросам, поставленным на голосование, выступила председатель Товарищества Смыслова С. Г. и присутствующие приняли участие в обсуждении, без принятия решения, ввиду отсутствия кворума очной части проводимого собрания.

Собрание продолжилось в заочной форме, путем сбора бюллетеней голосования (решения) члена ТСЖ «Парковая 20». Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 22 ч. 00 мин. 25 августа 2018 года.

Ознакомление с материалами по собранию - Диспетчерская, по адресу: г. Петергоф, ул. Парковая, дом 16; место приема бюллетеней - Диспетчерская, по адресу: г. Петергоф, ул. Парковая, дом 16, либо членам Правления ТСЖ - инициаторам данного Собрания.

Приняли решение (сдали бюллетень голосования) члены ТСЖ, обладали общей жилой площадью 948,8 кв. м., что составило 11,7% голосов или 949 голосов от общего числа голосов Членов ТСЖ "Парковая 20".

Кворум заочной части собрания НЕ СОСТОЯЛСЯ.

Инициаторы проведения очно-заочной формы Общего Собрания членов ТСЖ «Парковая 20»:

Председатель Правления ТСЖ «Парковая 20» Смыслова С. Г.

Председатель собрания:

Председатель Правления ТСЖ Смыслова Светлана Геннадьевна тел.: +7 (965) 077 02 92

Секретарь собрания:

Член Правления ТСЖ Шипунов Андрей Алексеевич тел.: +7 (950) 042 15 72

С протоколом и бюллетенями ознакомлены:

Ревизор Тальзи Наиля Рауфовна тел.: +7 (911) 115 52 90

Протокол составлен в двух экземплярах, на 2 листах. (без приложений)

Приложение №1 (лист регистрации членов ТСЖ очной части Общего Собрания членов ТСЖ) на 1 листе. (оригинал в экземпляре председателя Правления ТСЖ)

Приложение №2 (листы регистрации членов ТСЖ, сдавших бюллетени в диспетчерскую, инициатору проводимого Общего Собрания членов ТСЖ в период с 30.06.18 по 25.08.18) на 1 листе. (оригиналы в экземпляре председателя Правления ТСЖ)

Приложение №3 (Уведомление о проведении очно-заочного Общего Собрания членов ТСЖ) на 1 листе.

Всего Приложений на 3 листах (оригиналы в экземпляре председателя Правления ТСЖ).

К экземпляру Протокола, который остается у Председателя Правления ТСЖ "Парковая 20" Смысловой Светланы Геннадьевны в приложении находятся оригиналы бюллетеней голосования, в количестве 23 штук.

Протокол составлен 03 сентября 2018 года

Период проведения заочной части голосования с 30 июня 2018г. по 25 августа 2018г. 22ч.00мин.

Листов было собрано 23 шт.

Листов было испорчено 0 шт.

Листов не принято в голосование 4 шт.

Председатель собрания _____ Смыслова С. Г.

Секретарь собрания _____ Шипунов А. А.

Члены счетной комиссии:

Ревизор ТСЖ «Парковая 20» Тальзи Н. Р. (61 кв.) _____

Член Правления ТСЖ «Парковая 20» Кукушкин Е. И. (295 кв.) _____