

Общество с ограниченной ответственностью
«НТЦ «СЕВЕРО-ЗАПАД ПРОЕКТ»



Проект изменения фасада здания в части
устройства двух отдельных входов

по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф,
ул. Парковая, д. 20, лит. А, пом.7-Н
СТАДИЯ «П»

Шифр:

Заказчик: ООО «Прогресс»
по доверенности Анциферова А.В.

Разработчик: ООО «НТЦ «Северо-Запад Проект»

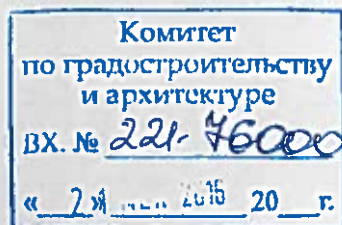
Генеральный директор

Главный архитектор проекта



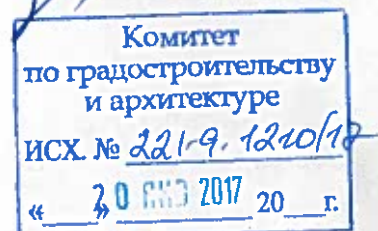
Сорокин К.Ю.

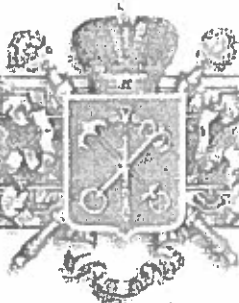
Богданов И.С.



Санкт-Петербург
2016 г.

СОГЛАСОВАНО
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ КГА
/ЖИРИЧЕНКО Е.А./
16/01/2017 г.





Саморегулируемая организация
Основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
(вид саморегулируемой организации)

АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СтройПроект»
191028, Россия, г. Санкт-Петербург, улица Гагаринская, дом 25, литера А,
помещение 6П

www.sroproject.ru

№ СРО-П-170-16032012

Санкт - Петербург
(место выдачи Свидетельства)

«12» октября 2016г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства
№ 2826

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью

«НТЦ Северо-Запад Проект»,

ОГРН 1107847151851, ИНН 7814468256,

197110, город Санкт-Петербург,

Константиновский проспект, дом 11, литер А

Основание выдачи Свидетельства: решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организацией)

АС «СтройПроект» № 12К/ДК от 12 октября 2016г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «12» октября 2016г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

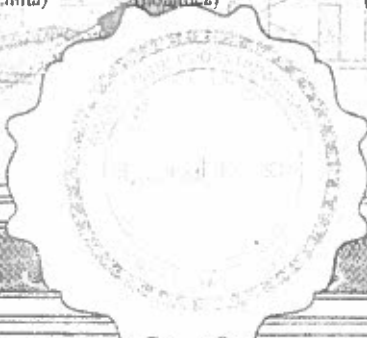
Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
АС «СтройПроект»
(должность, наименование лица)

(подпись)

Нечасев О.В.
(инициалы, фамилия)



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определённому виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства

от «12» октября 2016г.

№ 2826

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «НТЦ Северо-Запад Проект», ИНН 7814468256 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «НТЦ Северо-Запад Проект», ИНН 7814468256 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «НТЦ Северо-Запад Проект», ИНН 7814468256 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О ВНУТРЕННЕМ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, ВНУТРЕННИХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления.

	вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей Электроснабжение 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов

7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5.	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты.
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «НТЦ Северо-Запад Проект» вправе заключать договоры на осуществление работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Генеральный директор
АС «СтройПроект»
должность



подпись

Печаев О.В.
фамилия, инициалы



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Дата выдачи:

«26» января 2015 года

Документы-основания: • Договор долевого участия в строительстве от 01.07.2014 №0107/14-7Н, дата регистрации 21.07.2014, №78-78-05/007/2014-208

- Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 22.08.2014 № 78-0614в-2014
- Акт приема-передачи от 23.12.2014

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс",
ИНН:7842499880, ОГРН:1137847259164

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 78:40:0019282:5791

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 507,6 кв.м., этаж: 1,
адрес (местонахождение) объекта: Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, д.20,
литера А, пом.7Н

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26"
января 2015 года сделана запись регистрации № 78-78/005-81/105/2014-322/1

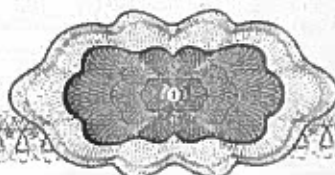


Государственный регистратор



Еременко О.С.

78 - А З 641805



16/11

1600/2441

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-
ПЕТЕРБУРГУ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 14.11.2016

№ 78/001/038/2016-3861

На основании запроса от 07.11.2016 г., поступившего на рассмотрение 07.11.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:40:0019282:5791
наименование объекта:	Нежилое помещение
назначение объекта:	Нежилое
площадь объекта:	507.6 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	1
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, д.20, литера А, пом.7Н
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс", ИНН: 7842499880
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-78/005-81/105/2014-322/1 от 26.01.2015
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правопритязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Соколов Евгений Александрович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ТЕХНОЛОГ II КАТЕГОРИИ
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

ВЕД УШРР СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

Гуляев Ф.А.
(подпись, инициаль)

СЕКТОР ЗАПИСИ И ПРОВЕРКИ
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА
ЕРМАКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА

16.11.2016 18:00

Получение заявителем выписки из ЕИРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственной исполнительной власти в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Лично выдана

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
(полное наименование органа кадастрового учета)



КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

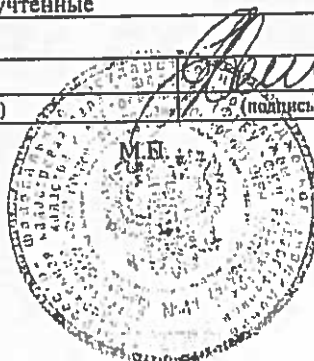
Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"22" сентября 2015 г. № 78/201/15-243030	
Кадастровый номер:	78:40:0019282:5791
Номер кадастрового квартала:	78:40:0019282
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	17.10.2014

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:40:0019282:5612
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	507.6
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, помещение 7-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	13478521.07
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78/005-81/105/2014-322/1 от 26.01.2015, Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс"	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Яшина Татьяна Александровна, 47-12-0450, 12.09.2014 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
	14 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

ведущий инженер	(подпись)	Е. А. Шабалина
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



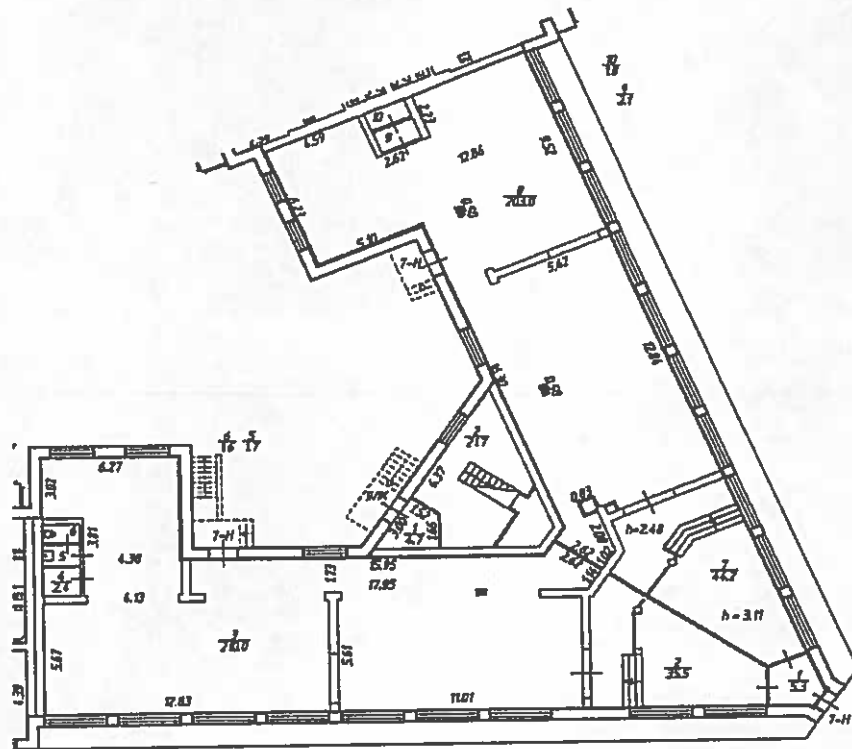


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

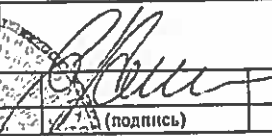
Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

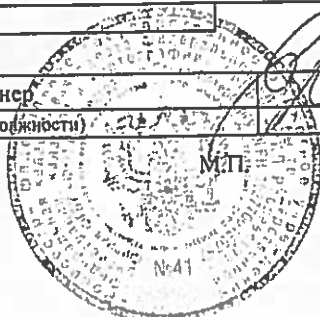
"22" сентября 2015 г. № 78/201/15-243030
Кадастровый номер: 78:40:0019282:5791

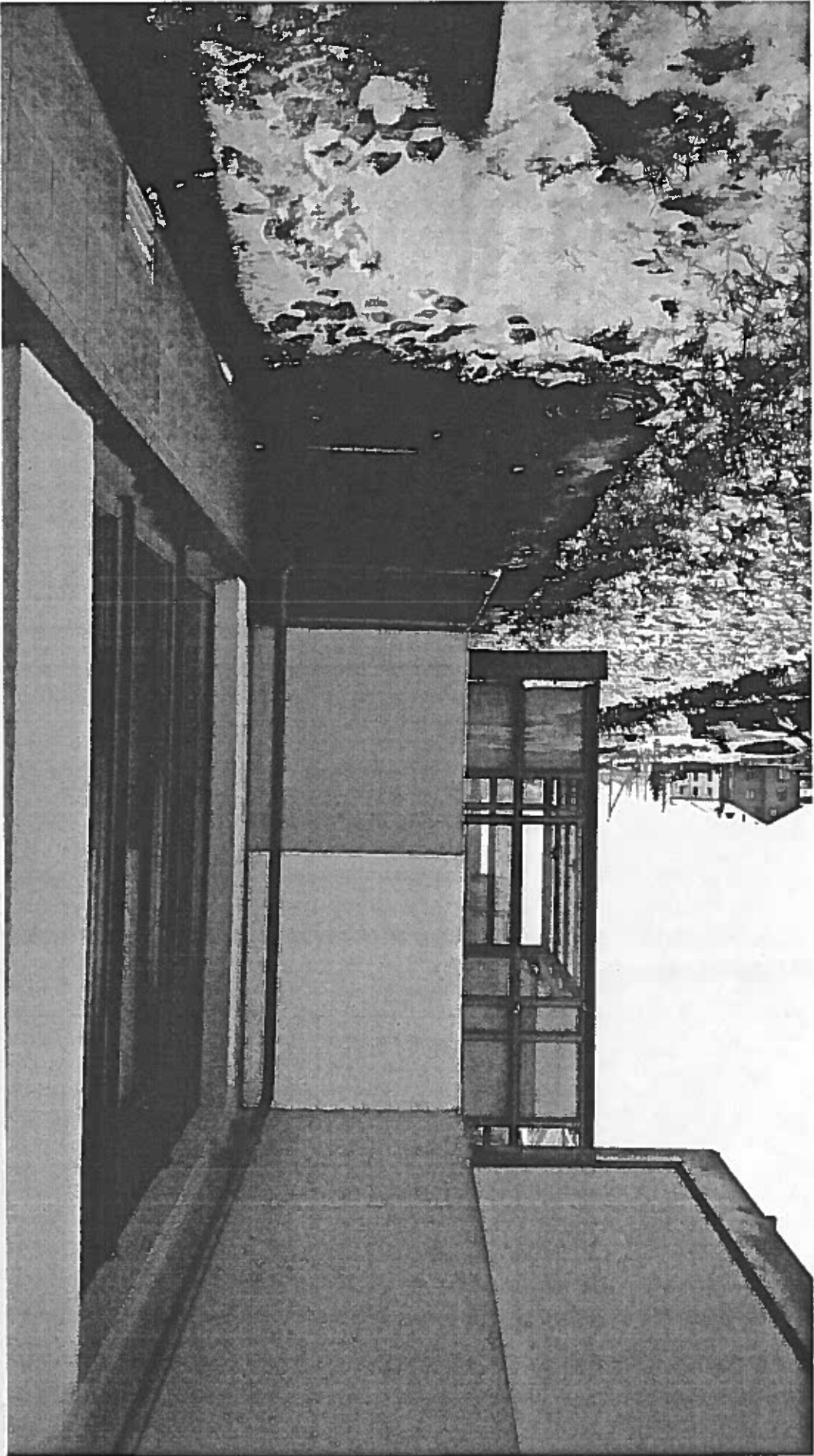
План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 332

ведущий инженер (полное наименование должности)	 (подпись)	Е. А. Шабалина (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------



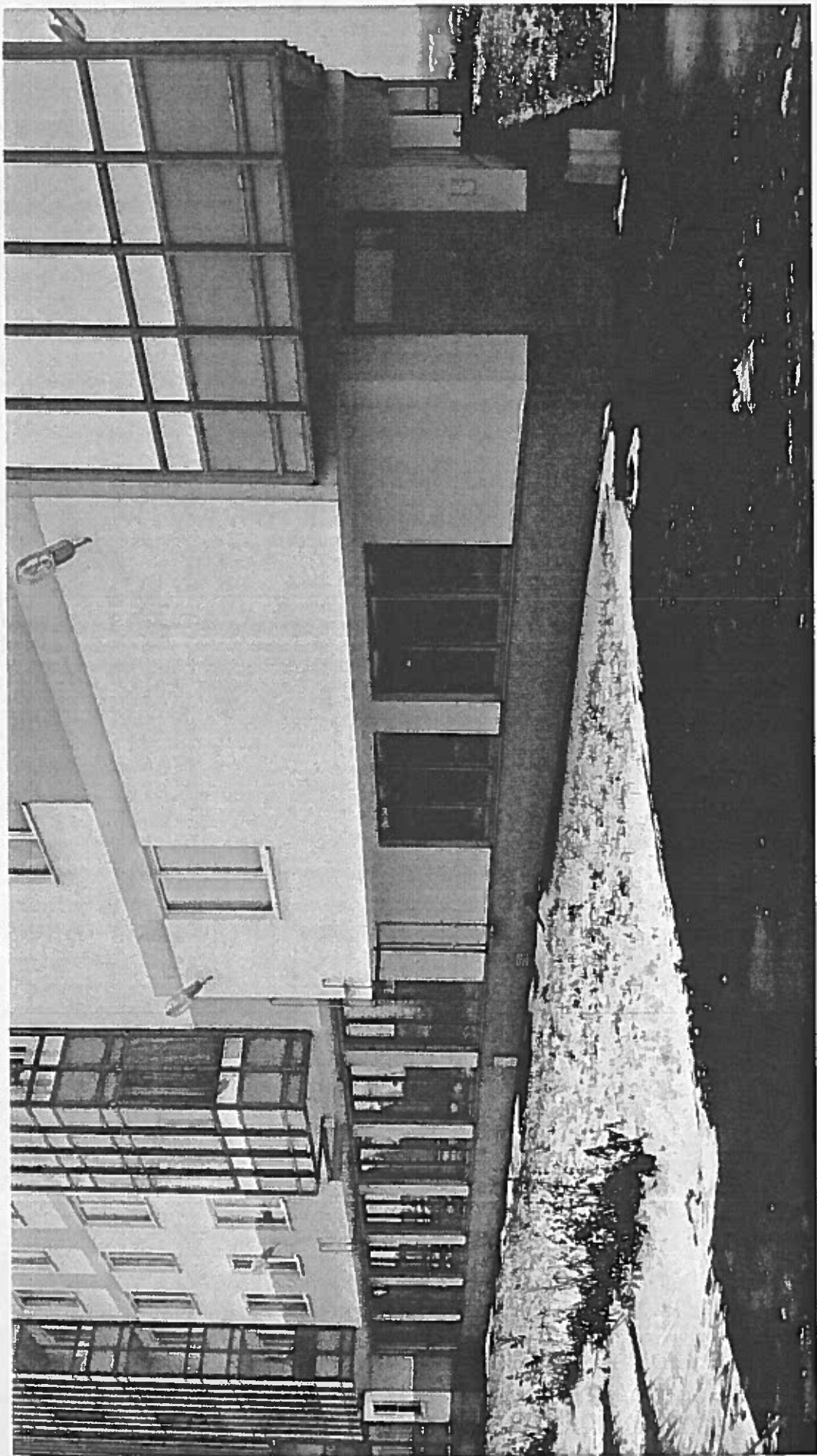


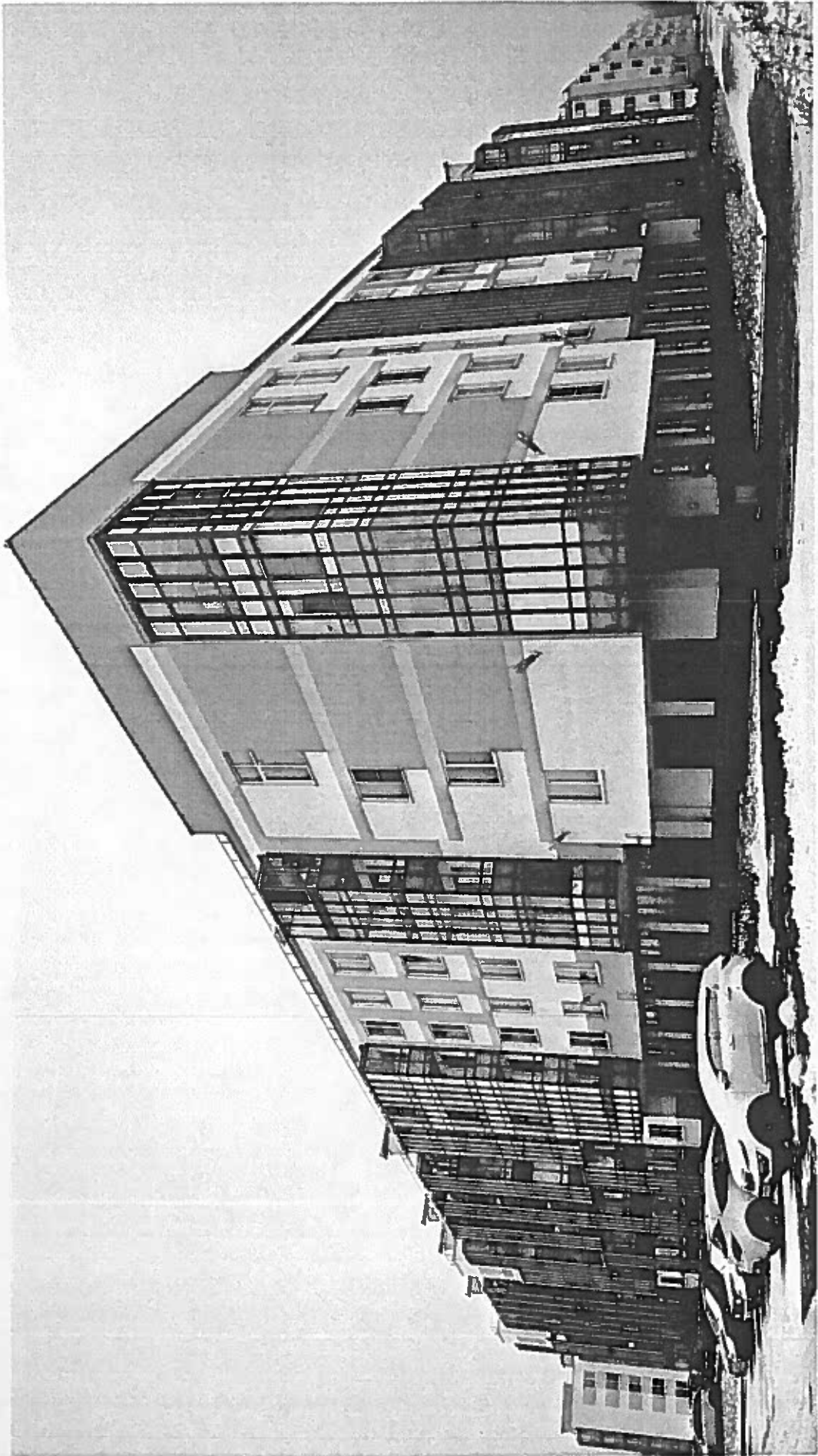


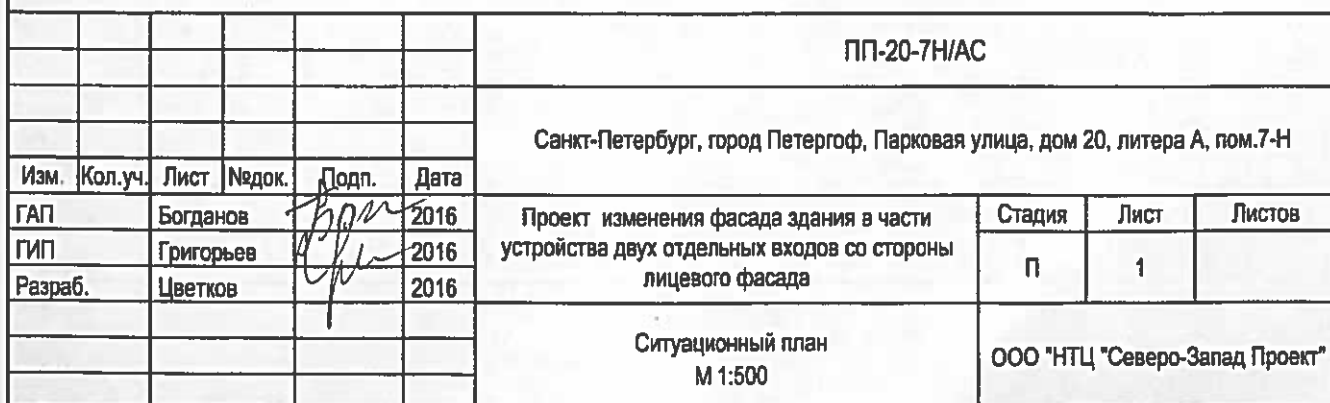












Пояснительная записка

К проекту изменения фасада здания в части устройства двух отдельных входов со стороны лицевого фасада по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом.7-Н.

I. Общая часть

Проект выполнен на основании:

1. Письменного заявления в КГА Санкт-Петербурга.
2. Разрешительного письма КГА Санкт-Петербурга.
3. Осмотра и обмера в натуре.
4. Свидетельство СРО прилагается.

II. Техническое заключение по результатам обследования здания

В результате визуального осмотра можно считать, что здание по внешним признакам соответствует работоспособной категории технического состояния.

Наружные стены – кирпичные.

Визуальным осмотром наружных стен повреждений не отмечено.

Выбоины и трещины осадочного характера не обнаружены.

В целом, состояние стен признано работоспособным (согласно ГОСТ 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»).

Проектом предусматривается устройство входов на месте оконных проемов путем демонтажа подоконных участков стены до перекрытия. Состояние стены в месте устройства проемов – работоспособное. Усиление не требуется.

Техническое состояние основных несущих конструкций позволяет выполнить ремонтно-строительные работы, связанные с устройством отдельных входов, без нарушения несущей способности строительных конструкций.

Устройство входов на месте оконных проемов не будет влиять на несущую способность конструкций, создавать угрозу для эксплуатации здания и угрозу жизни человека.

						ПП-20-7Н/АС.ПЗ			
						Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом.7-Н			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Проект изменения фасада здания в части устройства отдельных входов со стороны лицевого фасада	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Богданов			2016		П	1	5
ГИП		Григорьев			2016				
Разраб.		Цветков			2016				
						Пояснительная записка	ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"		

III. Планировочное решение

Проектом предусмотрено устройство отдельных входов по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом.7-Н.

Дом представляет собой жилое кирпичное 5-этажное здание. Отдельные входы в пом.7-Н проектируются с лицевого фасада из оконных проемов (витрин).

Проектом предусматривается разборка подоконных частей стены под устройство отдельных входов до уровня чистого пола помещения, а также закладка боковых частей оконных проемов кирпичом.

Верхняя отметка проектируемых дверных проемов остается на прежнем уровне верхней отметки оконных проемов. Нижняя отметка дверных проемов проектируется на отметке уровня чистого пола первого этажа над подвальным помещением.

Для входа №1 предусматривается установка крыльца с пандусом для обслуживания маломобильных групп населения.

Наружный лестничный марш проектируется перпендикулярно фасаду здания с отм. -0,600 (уровень проектируемого мощения) до отм. 0,000 (площадка размером 2200×2200 мм) перед входной дверью).

Для входа №2 наружное крыльцо не требуется из-за перепада отметок пола внутри помещения.

Дверные заполнения выполнены из металлопластика и проектируются двустворчатыми с фрамугой в верхней части.

Цвет заполнений проемов – согласно колерного бланка.

Ограждение крыльца выполнить металлическим высотой 900 мм с окраской черного цвета.

Данное архитектурное решение создаст единый эстетический образ фасада здания.

Противопожарные мероприятия:

- Охранно-пожарная сигнализация устанавливается специализированной организацией. Проект разрабатывается ей же.

- Материалы, конструкции и оборудование, применяемые при производстве работ должны иметь гигиенический сертификат и сертификат в области пожарной безопасности.

- На путях эвакуации все материалы не горючие. Все пути эвакуации должны иметь ширину не менее 1,0м, дверные проемы на путях эвакуации должны иметь ширину не менее 0,9м и высоту не менее 2,0м.

						ПП-20-7Н/АС.ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- Категорически запрещается складирование тары и упаковки на путях эвакуации.
- Помещение необходимо оборудовать первичными средствами пожаротушения (огнетушители) не менее 2-х в соответствии с требованиями п.465 Правил противопожарного режима в Российской Федерации и знаками пожарной безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная».
- В целях обеспечения первичными средствами пожаротушения объект оборудуется ПКБ к сети хозяйственного водопровода. Диаметр сети не менее 19 мм, длина не менее 10м.
- Во избежание возгорания, все элементы конструкций в обязательном порядке покрывать специальным средством для защиты от огня за два раза экологически чистой огнезащитной краской обеспечивающей I группу огнезащиты (СИОФАРБ-М для металлических элементов).

Мероприятия по обеспечению доступности маломобильных групп населения:

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности маломобильных групп населения на основании требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) и Федеральным законом от 01.12.2014 №419-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»:

- ширина входных дверей в свету не менее 1200 мм;
- дверные проемы не имеют перепадов высот пола, ширина открывающейся створки дверного полотна не менее 900 мм;
- высота порогов не более 0,014 м;
- крыльцо входа №1 состоит из площадки и лестничного марша, имеющего шероховатую поверхность, исключающую возможность скольжения;
- габариты площадки крыльца перед входной дверью 2200×2200 мм;
- крыльцо входа №1 оборудовано пандусом с продольным уклоном 5%, и поперечным уклоном 1-2%.
- входное крыльцо оборудовано поручнями на высоте 0,9 м;
- завершающие горизонтальные части поручня должны быть длиннее марша лестницы или наклонной части пандуса на 0,3 м и иметь не травмирующее завершение;

						ПП-20-7Н/АС.ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- козырьки над входами данным проектом не предусмотрены, так как входы располагаются в нише здания и находятся под междуэтажным перекрытием;
- входы имеют освещение;
- уклон лестницы не более 1:2;
- ступени лестниц сплошные, ровные, без выступов и с шероховатой поверхностью, ширина проступей 300 мм, высота подъемов ступеней 150 мм;
- края первых и последних ступеней маршей имеют контрастно окрашенные полосы;
- остекленные дверей на входах и в здании, а также ограждения следует выполнять из ударопрочного материала;
- на остекленных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенную на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути.

Помещения оборудованы кнопкой двусторонней связи с персоналом. Кнопка вызова расположена на высоте не более 1,1 м. и не менее 0,85 м. Кнопка вызова персонала обозначена знаками, принятыми в международной практике, ширина шрифта не менее 1 см, высота – не менее 0,15 см.

Благоустройство территории:

Работы вблизи зелёных насаждений производить вручную.

До начала работ вызвать на место эксплуатирующую организацию.

После окончания работ произвести восстановление нарушенного благоустройства.

Дорожные работы:

К проектируемым входам планируются пешеходные дорожки. Предусмотрено мощение тротуарной плиткой 200×100×60мм по ГОСТ 17608-91.

Основание под мощение:

- песок фр. 0-0,4 по ГОСТ 5736-93, стабилизированный цементом М400 (180мм);
- щебень М1200-600 фр. 40-70 ГОСТ 8267-93 с раскл. - 150мм;
- уплотненный грунт.

Работы должны производиться в строгом соответствии с согласованным проектом организацией, имеющей лицензию на все виды производимых работ, с соблюдением СНиП, правил и норм пожарной безопасности. При производстве работ, в том числе электросварочных, выполнять требования СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в

						ПП-20-7Н/АС.ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

строительстве. Часть 1. Общие требования» (актуализированная редакция) и СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» (актуализированная редакция). До начала работ заключить договор на осуществление технадзора на проведение работ. Во время производства работ предусмотреть мероприятия, обеспечивающие требования СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Материал доставлять по мере необходимости. Удаление мусора производить в мешках с вывозом ежедневно.

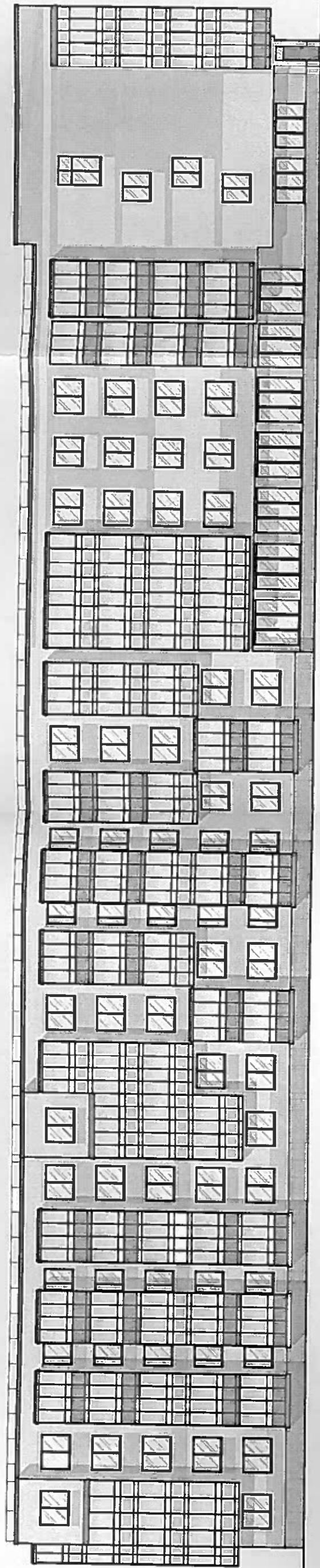
При строительстве использовать материалы, имеющие соответствующие сертификаты и разрешенные для использования на территории РФ.

Строительные работы производить строго с 9.00 до 19.00.

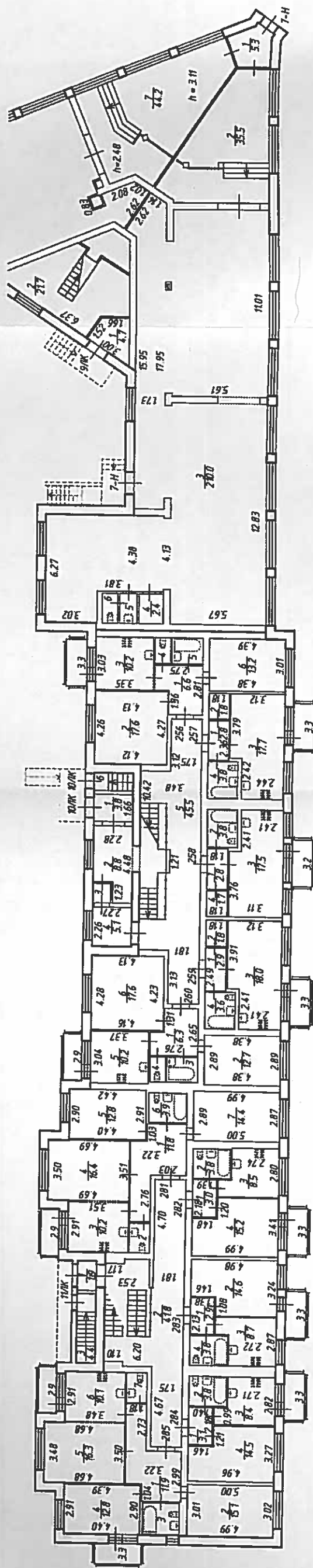
						ПП-20-7Н/АС.ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

						ПП-20-7Н/АС				
						Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом.7-Н				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект изменения фасада здания в части устройства двух отдельных входов со стороны лицевого фасада	Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Богданов			2016		Ситуационный план М 1:500	П	1	ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"
ГИП		Григорьев			2016					
Разраб.		Цветков			2016					

Лицевой фасад
(существующий вид)



пом. 7-Н



ПП-20-7Н/АС			
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом. 7-Н			
Проект изменения фасада здания в части устройства двух отдельных входов со стороны лицевого фасада	Изм.	Кол.уч.	Лист
	ГАП	Богданов	Лист
	ГИП	Григорьев	Лист
Лицевой фасад (существующий вид)	Разраб.	Цветков	2
	ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"		
	Копировал		

СОГЛАСОВАНО

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ КГА

КЗРЧЕНКО Е.А./

01 2017

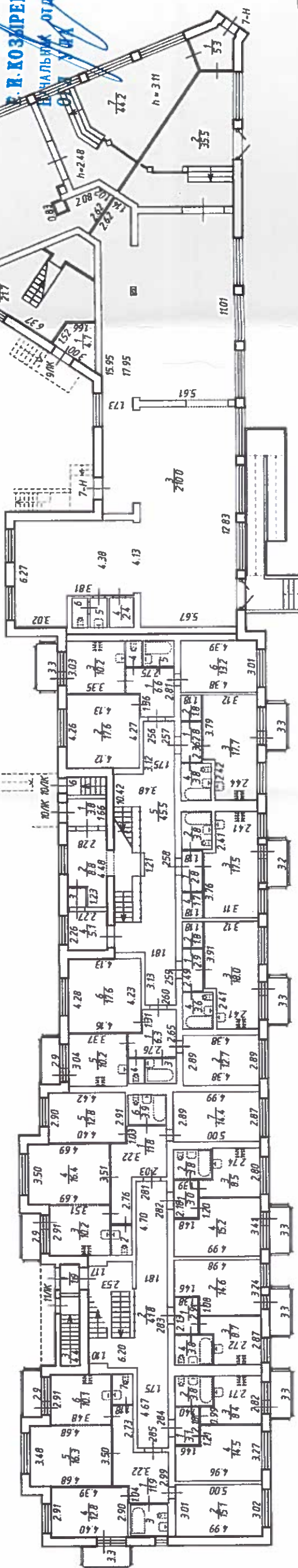
Лицевой фасад
(проектное решение)



пом. 7-Н

Проект: вход №1
пом. 7-Н

Проект: вход №2
пом. 7-Н



ПП-20-7Н/АС

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом. 7-Н

Проект изменения фасада здания в части
устройства двух отдельных входов со стороны
лицевого фасада

Лицевой фасад
(проектное решение)

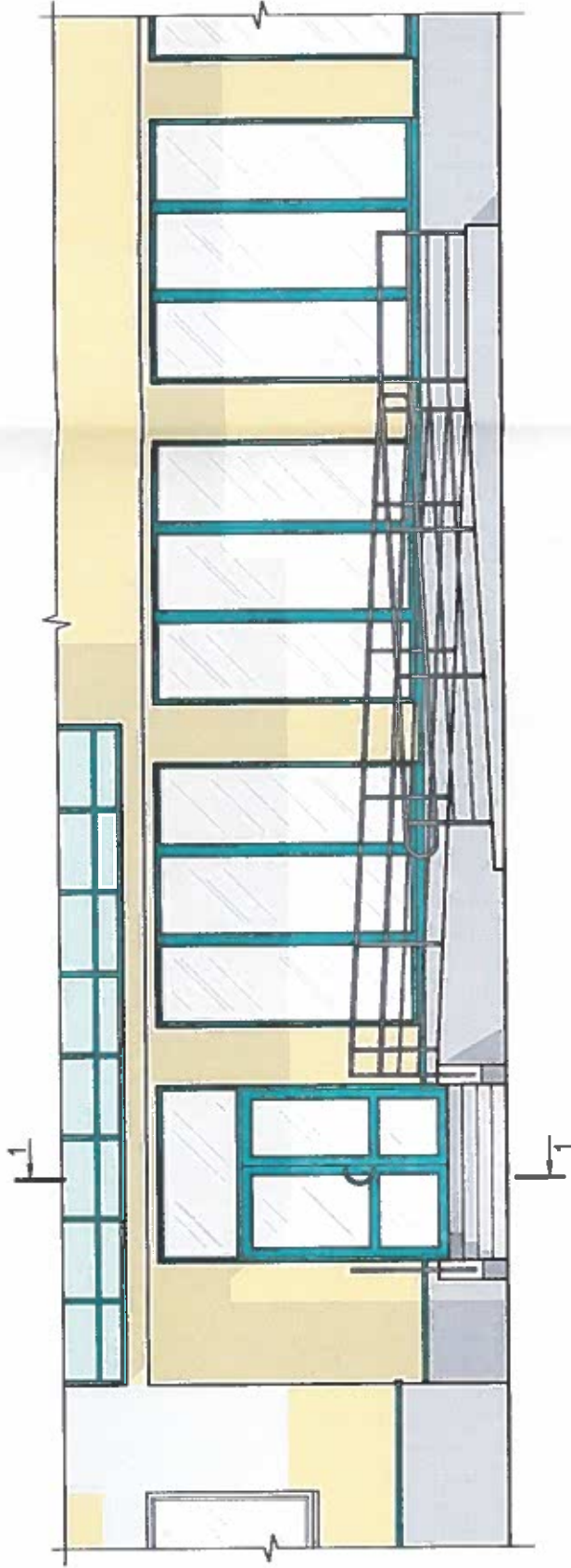
ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"

Копировал

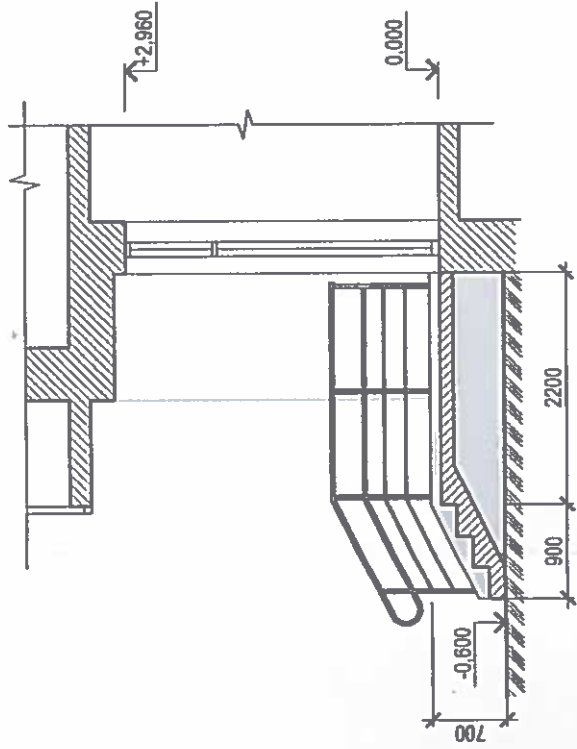
А3

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата
ГАП	Богданов	Богданов	Богданов	Богданов	2016
ГИП	Григорьев	Григорьев	Григорьев	Григорьев	2016
Разраб.	Цветков	Цветков	Цветков	Цветков	2016

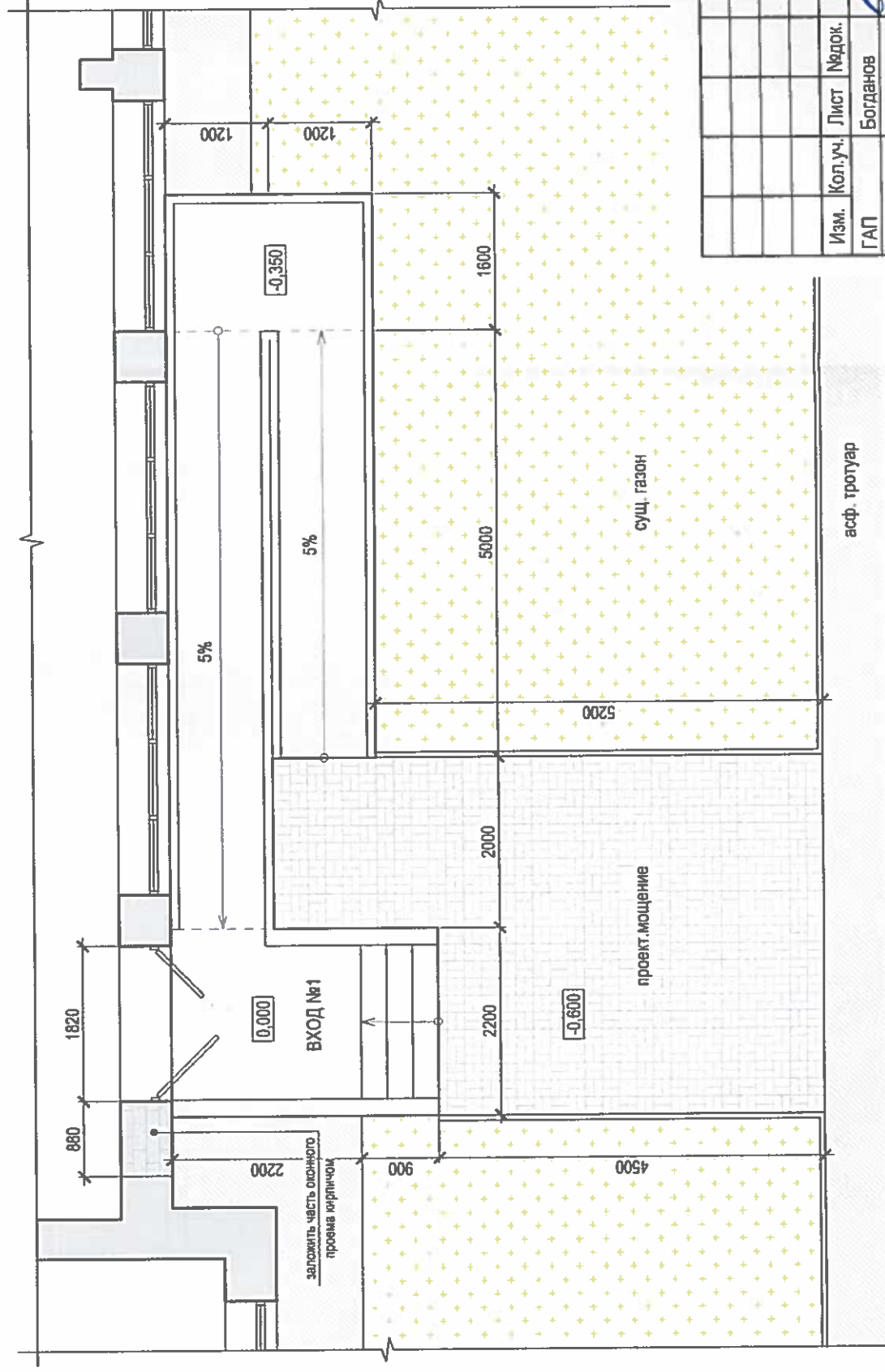
Фрагмент лицевого фасада



Разрез 1-1



План



СОГЛАСОВАНО

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ЛАНДШАFTНОЙ АРХИТЕКТУРЫ КА

16.01.2017
/ЗЕРИЧЕНКО В.А./

Е. И. КОЗЫРЕВА
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ОГ

ПП-20-7Н/АС

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом. 7-Н

Проект изменения фасада здания в части
устройства двух отдельных входов со стороны
лицевого фасада

Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
ГАП		Богданов			2016
ГИП		Григорьев			2016
Разраб.		Цветков			2016

Листов

4

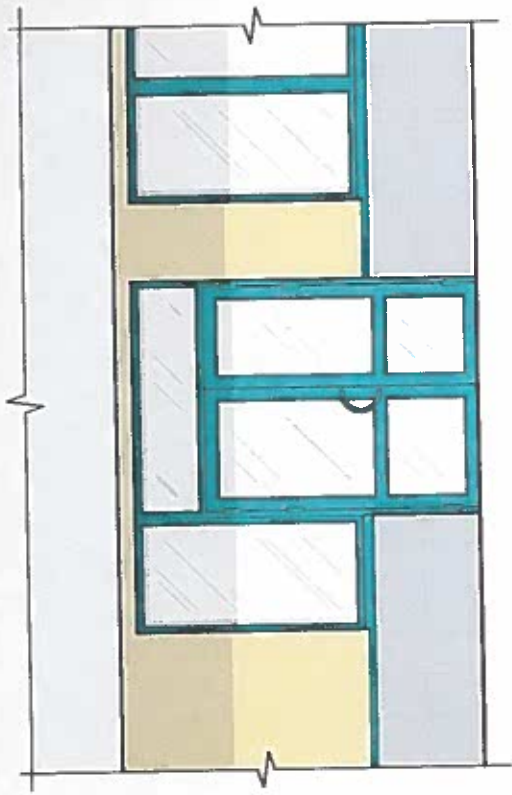
ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"

Вход №1

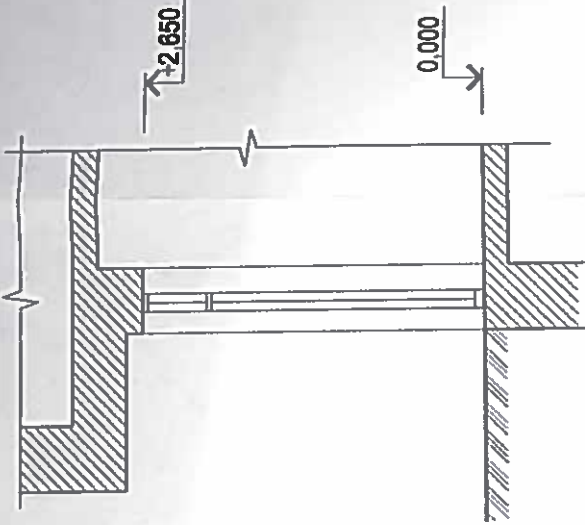
Копировал

А3

Фрагмент лицевого фасада



Разрез 1-1



План



СОГЛАСОВАНО

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ

16.01.2017
КРИЧЕНКО

Е. И. КОЗЫРЕВА

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ОГД

ПП-20-7Н/АС

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом. 7-Н

Проект изменения фасада здания в части
устройства двух отдельных входов со стороны
лицевого фасада

Стадия

Лист

Листов

П

5

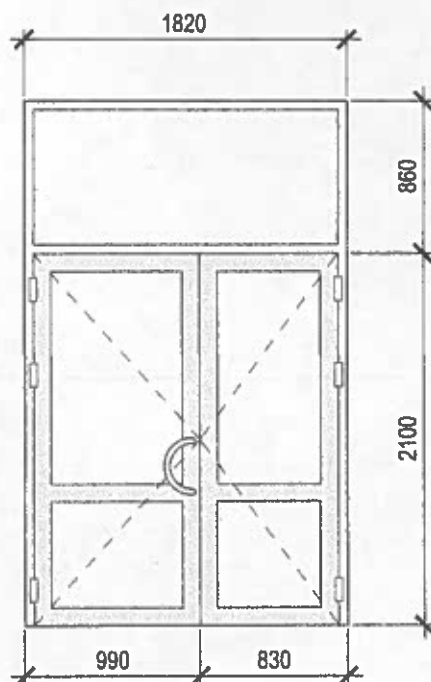
Вход №2

ООО "НПЦ "Северо-Запад Проект"

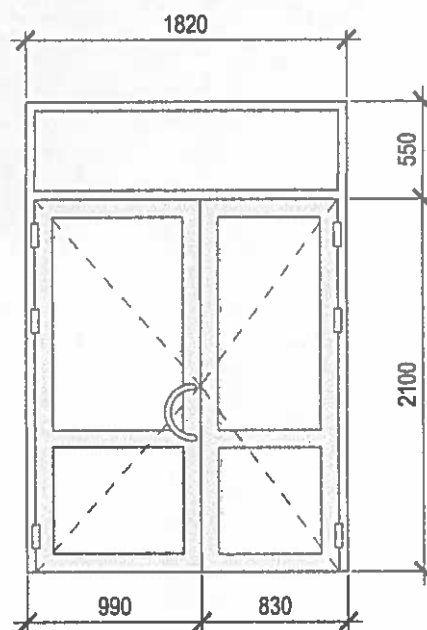
Копировал

А3

Дв-1
(вход №1)



Дв-2
(вход №2)



Примечание:

- заполнения проемов выполняются из металлопластика со стеклопакетами;
- цвет согласно колерного бланка.

						ПП-20-7Н/АС			
						Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А, пом.7-Н			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект изменения фасада здания в части устройства двух отдельных входов со стороны лицевого фасада	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Богданов			2016		П	6	
ГИП		Григорьев			2016				
Разраб.		Цветков			2016				
						Дв-1. Дв-2	ООО "НТЦ "Северо-Запад Проект"		

