

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ПАРКОВАЯ 20" В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Настоящим уведомляем Вас о том, что Председатель правления Смыслова С. Г. доводит до сведения всех Членов товарищества МКД, находящегося по адресу: **СПб, г. Петергоф, ул. Парковая, дом № 20**, что Правление созывает внеочередное общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 20 в форме ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ в данном доме для обсуждения вопросов повестки собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Время проведения заочного голосования:

с 20 марта 2017 года по 15 апреля 2017 года

Повестка общего собрания:

1. Уполномочить Правление ТСЖ «Парковая 20» на принятие решения, определение существенных условий и заключение договоров о предоставлении в пользование или ограниченное пользование, а также сдача в аренду части общего имущества в МКД иным лицам на возмездной основе.
2. Уполномочить Правление ТСЖ «Парковая 20» на принятие решения, определение существенных условий и заключение договоров о предоставлении в пользование или ограниченное пользование, а также сдача в аренду части общего имущества в МКД для размещения рекламы * иным лицам на возмездной основе.
3. Уполномочить Правление ТСЖ «Парковая 20» на принятие решения, определение существенных условий и заключение договоров о предоставлении в пользование или ограниченное пользование, а также сдача в аренду части общего имущества в МКД членам Товарищества на возмездной основе.
4. Средства, полученные по договорам о предоставлении в пользование или ограниченное пользование, а также сдача в аренду части общего имущества в МКД иным лицам либо членам Товарищества, расходовать на текущий ремонт, благоустройство общего имущества дома и придомовой территории.
5. Считаете ли Вы полезным для себя расположение магазина "Пятерочка" в нашем доме?
6. Оплата расходов на ОДН в полном объеме по фактическим затратам.
7. Включение услуги проводного радиовещания «Пользование радиоточкой» в счет-квитанцию в размере 72 руб. 33 коп. на 2017 г., согласно договору, с ФГУП Российские сети вещания и оповещения СПб. (отказ от пользования услугой по заявлению**)

* - имеется ввиду все виды и продукты рекламного характера, включая распространение печатного рекламного продукта в доме, а также информационные вывески и прочая информация, размещаемая «на» или с использованием общего имущества дома.

** - отказ от пользования услугой по заявлению в течении 1 полного месяца с момента подключения квартир к сигналу. Информация о дате подключения будет сообщена Правлением на информационных стендах, на сайте ТСЖ <https://www.parkovaya20.ru/>

Собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 20 могут ознакомиться с материалами к общему собранию на информационных стендах в парадных, на сайте ТСЖ <https://www.parkovaya20.ru/>, а также, материалы для изучения будут разложены индивидуально в почтовые ящики. **Вопросы по телефону Председателю с 10-00 до 18-00 в рабочие дни +7 (965) 077 02 92.** Бюллетени для заочного голосования и уведомления будут размещены каждому собственнику в почтовый ящик, в случае отсутствия такового, обратитесь к членам Правления либо в Диспетчерскую.

Окончание приема решений собственников 21 ч. 59 мин. 15 апреля 2017 года.

Место приема решений собственников: Диспетчерская по адресу: ул. Парковая, д. 16, либо членам Правления.

С уважением, Председатель правления ТСЖ "Парковая 20" Смыслова Светлана Геннадьевна