

Бюллетень голосования Члена ТСЖ "Парковая 20" кв. № _____

в МКД по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Парковая, д. 20,
по вопросам, поставленным на голосование, на общем заочном собрании, проводимом в период
с 28 июня 2016 г. по 28 июля 2016 г.

ФИО физического лица или наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____ выдан _____

Сведения о правоустанавливающем документе _____
(Свидетельство о собственности)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь помещений, жилая и нежилая)	S помещения (общая площадь квартиры)	S помещения, принадлежащая собственнику (доля)
	13 761,9 кв.м.		

Количество голосов
(1 кв.м.=1 голос)

Инициатор собрания Председатель правления Смыслова Светлана Геннадьевна
Секретарь собрания Шипунов Андрей Алексеевич

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Произвести финансирование внеплановых работ по модернизации и ремонту внутридомового оборудования ГВС и полотенцесушителей в размере 350 тыс. руб. за счет статьи «Текущий ремонт». (замена полотенцесушителей на нержавеющие и замена оцинкованной части системы ГВС на полипропиленовую)*

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Считаете ли вы необходимым организацию дополнительных велопарковочных мест в подвале №1 нашего дома?

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

3. Произвести финансирование работ по организации расширения велопарковки, за счет экономии средств по другим статьям расхода, с последующей компенсацией расходов, за счет абонплаты за веломеста.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

4. Абонплата за 1 веломесто на 2016-2017 гг. составит 50 руб. в месяц (апрель-октябрь) и 20 руб. в месяц (ноябрь-март), которая будет включена в квитанцию. (с последующим снижением стоимости абонплаты в месяц, которая будет рассчитана только для текущего обслуживания велопарковки)

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

5. Внести расходы по оборудованию системой видеонаблюдения велопарковки в финансовый план 2017 года?

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

6. Ввиду ограниченности количества мест на велопарковке, в первую очередь выделять места добросовестным плательщикам коммунальных услуг.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

7. Принять Правила пользования и эксплуатации велопарковки.

(Правила пользования и эксплуатации велопарковки прилагаются к листу голосования)

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

По окончании голосования «28» июля 2016 г., члены ТСЖ, желающие войти в состав счетной комиссии для подсчета голосов, могут оставить соответствующее заявление у диспетчера до «18» июля 2016 г.

О месте проведения подсчета голосов можно будет узнать у Председателя правления ТСЖ "Парковая 20" по тел. +7 (965) 0770292, либо у Членов Правления.

Бланки голосования необходимо сдать в Диспетчерскую, либо Председателю, в срок до 21 ч. 59 мин. «28» июля 2016г.

« ____ » _____ 2016 года

Подпись _____

***ПОЯСНЕНИЕ:**

Работы по модернизации системы ГВС (магистраль Т 4 с выходом в квартиры на 1 этажах) выполнит ООО «АСС». Модернизация и ремонт системы ГВС пройдет поэтапно. Общая стоимость работ по 1 этапу, согласно Локальной смете составляет 1 884 825 руб. из которых 1 534 825 руб. оплачивает ООО «АСС», 350 000 руб. оплачивает ТСЖ «Парковая 20». Ознакомиться со Сметами и Коммерческими предложениями можно на приеме у Председателя, либо на сайте ТСЖ: <http://www.parkovaya20.ru/>

Напоминаем: «Решение общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.» (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Принять участие в голосовании может Член ТСЖ "Парковая 20" в данном доме, путем заполнения бланка "Бюллетеня голосования Члена ТСЖ "Парковая 20".

Член ТСЖ может принять участие в заочном голосовании как лично, так и через своего представителя. Дополнительные разъяснения по рассматриваемым вопросам вы можете получить у инициатора собрания или его доверенных лиц.

Бланк заявления о вступлении в ТСЖ "Парковая 20" можно взять в диспетчерской, либо у Председателя.

Бланк заявления также будет раскладываться по почтовым ящикам.