

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 2/06
ЧЛЕНОВ ТСЖ "ПАРКОВАЯ 20", СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Санкт-Петербург. г. Петергоф
"29" июня 2016 г.

место проведения собрания: г. Санкт-Петербург. г. Петергоф ул. Парковая, 20
нежилое помещение 1 этажа

время проведения собрания: с 19-00 ч. до 20-00 ч.

Согласно проектным документам сумма общей полезной площади помещений составляет
13 761,9 м².

Количество квартир 305 шт.

Общая полезная площадь дома 13 940,7 кв.м.

Жилые помещения (квартиры) 13 254,3 кв.м.

Нежилые помещения 507,6 кв.м

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет
13 761,9 кв.м.

В общем собрании приняли участие члены ТСЖ "Парковая 20", собственники помещений,
обладающие общей площадью 675,0 м², что составляет 4,9 %
голосов от общего числа голосов Членов ТСЖ "Парковая 20", собственников помещений
дома. (приложение №1 к протоколу).

Кворум собрания не достигнут.

*Подсчет кворума определен по формуле: сумма площадей членов Товарищества,
собственников дома принявших участие в голосовании разделенная на общую полезную
площадь всех членов Товарищества и умноженная на 100 %.*

*Необходимый минимум площадей / голосов членов Товарищества 6894,7м² или
6895 голосов.*

В расчет принимается 1м.кв. равен 1 голосу.

Повестка дня общего собрания:

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ, созданного для управления
многоквартирным домом по адресу: СПб, Петергоф ул. Парковая, дом № 20

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет Правления о финансово-хозяйственной работе ТСЖ «Парковая 20» 2015-2016гг.
3. Отчет о хозяйственной деятельности обслуживающей компании ООО «Альянс» в 2015-2016 гг.
4. Отчет ревизионной комиссии по текущей деятельности ТСЖ «Парковая 20».
5. Обсуждение новых статей в будущем финансовом плане на 2017 г.
6. Обсуждение планов и мероприятий на 2017 г.
7. Прочие вопросы организационной, финансовой и хозяйственной деятельности Товарищества.

Основные положения выступлений и имена выступавших лиц по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. С информацией о назначении Председателя собрания и секретаря выступили:

Смолова С.Г. Председатель собрания назначена Смолова
С.Г., секретарем Шенников А.А.

Выступили против : _____

2. С информацией об Отчете Правления о финансово-хозяйственной работе ТСЖ «Парковая 20» 2015-2016гг.

Смолова С.Г.

Выступили против : _____

3. С информацией об Отчете о хозяйственной деятельности обслуживающей компании ООО «Альянс» в 2015-2016 гг.:

Притовко Дмитрий. Внести тарифы Альянса на сайте.
109 кв. Вопрос о тротуарах в перекрестках. Вопрос о проезжающих створках.

Выступили против : _____

4. С информацией об Отчете ревизионной комиссии по текущей деятельности ТСЖ «Парковая 20».выступили:

Черезова Н.О.

Выступили против : _____

5. Обсуждение новых статей в будущем финансовом плане на 2017 г., выступили:

Смолова С.Г.

Выступили против : _____

6. Обсуждение планов и мероприятий на 2017 г., выступили:

Смолова С.Г.

Выступили против : _____

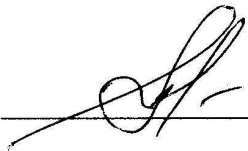
7. Прочие вопросы организационной, финансовой и хозяйственной деятельности Товарищества, выступили:

Селезнева С.Г.

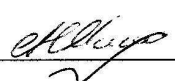
Выступили против:

7

Председатель

 Селезнева Р.Г.

секретарь общего собрания

 (Минин А.А.)

дата составления протокола общего собрания

03.07.16

Документ составлен в одном экземпляре на 3 листах, имеет 1 приложение на 2 листах.

Приложение №1: Лист регистрации членов ТСЖ "Парковая 20"