

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ (на утверждение членам ТСЖ)

голосования членов ТСЖ «Парковая 20», проводимого в период с 30. 12. 18 г. по 17. 02. 19 г.

Утверждаемые тарифы на 2019 финансовый год.*

Размер платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения МКД № 20, расположенного по адресу: СПб, Петергоф, ул. Парковая для владельцев жилых и нежилых помещений, утверждаемый Общим Собранием членов ТСЖ "Парковая 20" на отчетный финансовый 2019 г.

<u>№ п/п</u>	<u>Наименование услуги</u>	<u>стоимость</u>
1.	Содержание общего имущества в МКД**	руб.за м.кв. 7-51 / согл.Тариф.комитета СПб
2.	Вывоз и захоронение ТКО (отходы)**	руб.за м.кв. 4-96 / согл.Тариф.комитета СПб
2.	Текущий ремонт**	руб.за м.кв. 6-21 / согл.Тариф.комитета СПб
3.	Уборка и сан.-гигиеническая очистка земельного участка	руб.за м.кв. 2-40
4.	Диспетчерская служба	руб.за м.кв. 2-00
5.	Эксплуатация общедомовых приборов учета **	руб.за м.кв. 0-72 / согл.Тариф.комитета СПб
6.	Управление МКД***	руб.за м.кв. 5-85
7.	Автоматическая противопожарная защита **	руб.за м.кв. 0-44 /согл.Тариф.комитета СПб
8.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.за кв-ру 23-00
9.	Обслуживание крышной котельной	руб.за м.кв. 3-85
10.	Содержание и ремонт систем газоснабжения **	руб.за м.кв. 0-69 /согл.указ.Тариф.комитета СПб
11.	Антенна телевизионная	руб.за кв-ру 150-00
12.	Резервный фонд ТСЖ (при положительном решении Собрания членов ТСЖ)	руб.за м.кв. 1-20

Расценки на коммунальные услуги с 01. 01.2019 года согласно вновь утвержденным Тарифам Комитета на 2019 год (принимаются изменения):

ГВС в доме – расчетная единица по себестоимости ресурсов (газ, электричество, вода для подпитки системы и расход используемой холодной воды потребителем)

1. ХВС.
2. Водоотведение.
3. Газ природный.
4. Электроэнергия (тариф день/ночь)

Тарифы на ресурсы устанавливаются и меняются согласно утвержденным тарифов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на территории Санкт-Петербурга на 2019 год.

На территории Санкт-Петербурга в 2019 г. **меняются тарифы** на содержание и ремонт жилого помещения по отдельным услугам на территории Санкт-Петербурга.

На момент проведения собрания действует Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.2017г.№ 200-р.

*Утвержденные тарифы и условия на голосовании, будут действовать в течении 2019 года, либо до проведения очередного/внеочередного собрания Членов ТСЖ "Парковая 20".

** При изменении тарифов и порядка их формирования, по распоряжению Комитета по тарифам СПб в 2019-22 гг., в расчетной квитанции будут внесены изменения по соответствующим тарифам с даты вступления в силу Распоряжения Комитета СПб по тарифам в СПб.

*** «Управление МКД» тариф не повышается, используется дофинансирование из «Прочих поступлений» либо за счет экономии по статьям, а также за счет «Резервного Фонда» (при положительном принятии решения по этому пункту голосования)

К каждому бюллетеню голосования Информационный лист идет приложением.